

**Обґрунтування
технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного
призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

1. Замовник: Департамент освіти і науки Запорізької міської ради
2. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 37573094
3. Місцезнаходження: 69019, Запорізька область, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 39-Б
4. Найменування предмета закупівлі: **«Капітальний ремонт частини приміщення підвалу будівлі закладу Запорізької гімназії № 83 Запорізької міської ради, з метою можливого використання як найпростішого укриття, за адресою: м. Запоріжжя, вул. Барикадна, 2» Відповідно до настанови з визначення вартості будівництва № 281 від 01.11.2021 (код ДК 021:2015 – 45200000-9 - Роботи, пов'язані з об'єктами завершеного чи незавершеного будівництва та об'єктів цивільного будівництва)**
5. Вид закупівлі: Відкриті торги
6. Очікувана вартість робіт з капітального ремонту визначається на підставі розробленої та затвердженої проектно-кошторисної документації та відповідно до настанови з визначення вартості будівництва № 281 від 01.11.2021. Розмір бюджетного призначення: 2 731 332,00 грн.
7. Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики, опис предмета закупівлі
Місце виконання робіт: м. Запоріжжя, вул. Барикадна, 2
Клас наслідків об'єкту: СС1
Гарантійні зобов'язання: Гарантія на виконані роботи в частині гарантійного строку на будівельні матеріали – протягом строку, визначеного виробником будівельних матеріалів, в частині якості будівельно-монтажних робіт – протягом 120 місяців з дати підписання актів здачі-приймання виконаних будівельних робіт.
Учасник під час виконання робіт відповідає:
 - за достовірність та відповідність заявленим характеристикам матеріалів і комплектуючих;
 - за дотримання правил охорони праці при проведенні демонтажних та монтажних робіт;
 - за своєчасне прибирання робочих місць і вивезення будівельного сміття;
 - за збереження цілісності іншого обладнання, яке знаходиться в зоні виконання робіт.Договірна ціна робіт: тверда.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Департамент освіти і науки ЗМР
(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

“ ” _____ 20__ р.

Дефектний акт

Капітальний ремонт частини приміщення підвалу будівлі закладу Запорізької гімназії № 83 Запорізької міської ради, з метою можливого використання як найпростішого укриття, за адресою: м. Запоріжжя, вул. Барикадна, 2

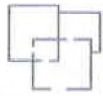
№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	<u>Локальний кошторис 02-01-01 на загальнобудівельні роботи</u>			
	<u>Розділ 1. Демонтажні роботи</u>			
1	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли	м3	0,85	
2	Демонтаж комплектуючих вент. обладнання	шт	2	
3	(Демонтаж) дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,025	
4	Демонтаж трубопроводів зі сталевих електрозварних труб	м	61,3	
5	(Демонтаж) металевих конструкцій з труб	т	0,859	
	<u>Розділ 2. Підлоги</u>			
6	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit CN-69 товщиною 5 мм (з присадкой типу Coral Master Gidro)	м2	228,1	
7	Улаштування шару гідроізоляційної полімерної суміші (у 2 шари)	м2	279	
8	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	223,5	
9	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати(до твщ.50мм)	м2	223,5	
10	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші (сан./вузли)	м2	12,9	
11	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	м	18,6	
	<u>Розділ 3. Штукатурні роботи</u>			
12	Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм	м2	3,5	
13	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином (стеля, та стіни)	м2	138	
14	Перетирання штукатурки стель приміщень	м2	223,5	
15	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м2	76	
16	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	327	
17	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм	м2	19,3	
18	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	м2	58	
19	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	22,93	

1	2	3	4	5
	<u>Розділ 4. Опоряджувальні роботи</u>			
20	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою	м2	223,5	
21	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	223,5	
22	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	223,5	
23	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	481	
24	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	481	
25	Поліпшене фарбування колером олійним стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	481	
26	Поліпшене фарбування колером олійним відкосів по штукатурці	м2	22,93	
27	Поліпшене фарбування підлог	м2	228,1	
28	Просте фарбування колером олійним заповнень дверних прорізів по дереву	м2	14,98	
29	Фарбування металевих ґрат, рам, білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	15,23	
30	Фарбування металевих поверхонь [дверних блоків] білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	36,87	
31	Фарбування металевих поверхонь [ніша] білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	3	
	<u>Розділ 5. Прорізи</u>			
32	Знімання дверних полотен	м2	18,76	
33	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з виламуванням чвертей у кладці	шт	10	
34	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	3,78	
35	Установлення дверних блоків у зовнішніх і внутрішніх прорізах кам'яних стін, площа прорізу до 3 м2 (блоки дерев. щітові)	м2	14,98	
	<u>Розділ 6. Різні роботи</u>			
36	Установлення зачинювачів гідравлічних дверних	шт	5	
37	Ремонт бетонних східців	шт	13	
38	Ремонт металевих каркасів	т	0,0007037	
39	Пробивання прорізів у бетонних стінах та перегородках	м3	0,25	
40	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 250x250 мм в залізобетонних та бетонних стінах та підлогах	шт	7	
41	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 250x250 мм в залізобетонних та бетонних стінах та підлогах	шт	3	
42	На кожні 10 мм зміни глибини отворів перерізом 250x250 мм в залізобетонних та бетонних стінах та підлогах додавати або виключати (до товщ. 510мм)	шт	3	
43	Забивання отворів у місцях проходу трубопроводу в цегляних стінах	шт	10	
44	Ремонт цегляної кладки стін окремими місцями	м3	0,15	
45	Улаштування настилу з дощок	м2	15,2	
46	Улаштування приямків глибиною до 1 м, розмір у просвіті 1,0x0,77 м	прямок	3	
47	На кожний метр зміни периметру приямка додавати або виключати	м	-5,82	
48	Установлення дрібних конструкцій [підвіконників, зливів, парапетів та ін.] масою до 0,5 т	шт	3	
49	Установлення з оцинков. сталі козирька	м2	1,215	
	<u>Розділ 7. ІНШІ</u>			

1	2	3	4	5
50	Навантаження сміття вручну	т	6,7	
51	Перевезення сміття до 30 км <u>Локальний кошторис 02-01-02 на опалення та вентиляцію</u>	т	6,7	
52	Установлення противибухового пристрою K-MZS (вентиляційний внутр.пріямка)	грати	3	
53	Прилади, що установлюються на конструкціях, маса до 5 кг/ Установлення адаптера для противибухового пристрою K-MZS	шт	3	
54	Установлення камер припливних типових без секції зрошення продуктивністю до 10 тис.м3/год (Установлення Припливного пристрою для укриття SM- SH-03 (електроручного)	камера	1	
55	Прилади, що установлюються на конструкціях, маса до 5 кг/ Установлення адапторів для Припливного пристрою SM-SH-03	шт	2	
56	Прокладання повітроводів діаметром понад 250 до 355 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0, 5 мм	м2	39,2	
57	Установлення шумоглушників вентиляційних трубчастих круглого перерізу діаметром обичайки 315 мм	шт	2	
58	Установлення агрегатів повітряно-опалювальних масою до 0,25 т/ Установлення каналного повітрянагрівача	шт	1	
59	Установлення заслінок повітряних і клапанів повітряних діаметром до 355 мм	шт	1	
60	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	8,1	
61	Установлення вентиляційної решітки регульовальної	грати	4	
62	Установлення камер припливних типових без секції зрошення продуктивністю до 10 тис.м3/год (Установлення Припливного пристрою для укриття SM- SH-03 (електроручного)	камера	1	
63	Прилади, що установлюються на конструкціях, маса до 5 кг/ Установлення адапторів для Припливного пристрою SM-SH-03	шт	2	
64	Прокладання повітроводів діаметром понад 250 до 355 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0, 5 мм	м2	50,97	
65	Установлення шумоглушників вентиляційних трубчастих круглого перерізу діаметром обичайки 315 мм	шт	2	
66	Установлення агрегатів повітряно-опалювальних масою до 0,25 т/ Установлення каналного повітрянагрівача	шт	1	
67	Установлення заслінок повітряних і клапанів повітряних діаметром до 355 мм	шт	1	
68	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	3,2	
69	Установлення вентиляційної решітки регульовальної	грати	3	
70	Установлення Електроручного витяжного пристрою для укриття	шт	1	
71	Прилади, що установлюються на конструкціях, маса до 5 кг/ Установлення адапторів для Припливного пристрою SM-SH-03	шт	1	
72	Прокладання повітроводів діаметром понад 250 до 355 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0, 5 мм	м2	39,2	
73	Установлення шумоглушників вентиляційних трубчастих круглого перерізу діаметром обичайки 315 мм	шт	1	
74	Установлення заслінок повітряних і клапанів повітряних діаметром до 355 мм	шт	1	
75	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	5,3	
76	Установлення вентиляційної решітки регульовальної	грати	2	

1	2	3	4	5
77	Установлення вентиляторів осьових	шт	1	
78	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	8,5	
79	Установлення шумоглушників вентиляційних трубчастих круглого перерізу діаметром обичайки 150 мм	шт	1	
80	Установлення вентиляційної решітки регульовальної	грати	2	
81	Установлення заслінок повітряних і клапанів повітряних діаметром до 250 мм	шт	1	
82	Установлення вентиляторів осьових	шт	1	
83	Прокладання повітроводів діаметром до 200 мм з оцинкованої сталі класу Н [нормальна] товщиною 0,5 мм	м2	8,7	
84	Установлення шумоглушників вентиляційних трубчастих круглого перерізу діаметром обичайки 150 мм	шт	1	
85	Установлення вентиляційної решітки регульовальної	грати	2	
86	Установлення заслінок повітряних і клапанів повітряних діаметром до 250 мм	шт	1	
	<u>Локальний кошторис 02-01-03 на електротехнічні роботи</u>			
87	Демонтаж вимикачів	шт	12	
88	Демонтаж світильників	шт	18	
89	Рукав металевий, зовнішній діаметр 40 мм	м	3,5	
90	Затягування першого проводу перерізом понад 16 мм2 до 35 мм2 в труби	м	3,5	
91	Установлення щитків освітлювальних групових у готовій ніші або на стіні	шт	1	
92	Установлення автоматичних вимикачів	шт	7	
93	Установлення захисного відключення	шт	1	
94	Установлення незалежного розчіплювача	шт	1	
95	Установлення контактора на струм	шт	1	
96	Рукав металевий, зовнішній діаметр 25 мм (підключення шафи з поніжаючим трансформатором)	м	1,5	
97	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби	м	1,5	
98	Установлення трансформаторів понижувальних потужністю до 0,25 кВ.А	шт	1	
99	Рукав металевий, зовнішній діаметр 25 мм (підключення освітлюючих приладів)	м	215	
100	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби	м	215	
101	Рукав металевий, зовнішній діаметр 25 мм (підключення вентиляційних приладів)	м	96	
102	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби(підключення вентиляційних приладів)	м	96	
103	Монтаж світильників для 2 ламп LED	шт	32	
104	Установлення вимикачів герметичних і напівгерметичних	шт	14	
	<u>Локальний кошторис 07-01-01 на Благоустрой</u>			
	<u>Розділ 1. Вимошення</u>			
105	Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну(відмошення)	м3	9,31	
106	Розбирання щебеневих покриттів та основ(відмошення)	м3	26,85	
107	Розбирання бортових поребриків (відмошення)	м	46,3	
108	Улаштування вертикальної гідроізоляції фундаментів бітумною мастикою	м2	38,75	
109	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу (відмошення)	м	80,8	
110	Улаштування основи тротуарів із щебеню за товщини шару 12 см	м2	129,9	

1	2	3	4	5
111	Улаштування основи тротуарів із щебеню, за зміни товщини на кожен 1 см додавати або вилучати до/з норми 27-17-3/ додавати до товщ. 15 см	м2	129,9	
112	Додавання піску, гравію або піщано-гравійної суміші (відмошення)	м3	3,897	
113	Улаштування одношарових асфальтобетонних покриттів доріжок та тротуарів із дрібнозернистої асфальтобетонної суміші товщиною 3 см (відмошення)	м2	129,9	
114	На кожні 0,5 см зміни товщини шару додавати або виключати до норми 18-46-1 (до товщ.5см) <u>Розділ 2. Інші</u>	м2	129,9	
115	Навантаження сміття вручну	т	1,2	
116	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	т	64	
117	Перевезення сміття до 30 км	т	65,2	



УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП

ТОВ "УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП"

ЄДРПОУ 42287124 Юридична адреса : 01042, м. Київ, вул. Іоанна Павла II,
будинок 21, офіс 401, Фактична адреса: 03150, м. Київ, вулиця Антоновича
131, оф.№169

<http://ukrekspertizagroup.com/> info@uegroup.com.ua +38(044)-200-21-18
442002119



Документ створено
в Єдиній державній електронній
системі у сфері будівництва.

ЗАТВЕРДЖУЮ

(Заступник директора)

Андрій Ільїн

М.П.

Підпис Ініціал, прізвище

09 грудня 2022 р.



місто Київ

Реєстраційний номер EX01:9316-2051-0328-5442

Експертний звіт № 11-2311-22/К від 06 грудня 2022

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за Робочим проектом

(стадія проектування)

«Капітальний ремонт частини приміщення підвалу будівлі закладу Запорізької гімназії № 83 Запорізької міської ради, з метою можливого використання як найпростішого укриття, за адресою: м. Запоріжжя, вул. Барикадна, 2»

(назва об'єкта будівництва)

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів СС1

Сукупний показник СС1

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (37573094), Юридична особа, 32-07-59, УКРАЇНА, Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), вулиця Незалежної України, б. 39-Б

(назва організації)

Генеральний проектувальник ГОЛДОВСЬКИЙ ЮРІЙ ЯКОВИЧ

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на 28 листопада 2022 року складала 3049.296 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 1948.07 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – 338.069 тис. грн.

інші витрати – 763.157 тис. грн.

Примітка 1. Такі показники зазначають у разі проведення експертизи проектної документації на будівництво, що підлягала коригуванню.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень встановлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені Робочим проектом, складено згідно з наказом Мінрегіону від 25.06.2021 № 162 «Деякі питання ціноутворення у будівництві», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 17.09.2021 за №1225/36847, та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 №281.

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 06 грудня 2022 року складає 3014.785 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 1916.754 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – 337.514 тис. грн.

інші витрати – 760.517 тис. грн.

Примітка 2. Такі показники зазначають у разі проведення експертизи проектної документації на будівництво, що підлягала коригуванню.

Під час проведення експертизи технічна та технологічна частини проектної документації на будівництво не розглядались.

Відповідальний експерт



Халеп Юлія Вікторівна

Підпис

Ініціал, прізвище